

ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI CUI ALL'ART. 3, COMMA 1, LETT. a), b), c), d), e) LIMITATAMENTE AL PUNTO e.1) ED AL PUNTO e.6), DEL DPR 380/2001, NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA COMUNALE RICOMPRESI NELL'ACCORDO 3) <IMMOBILI ERP, AD USO COMUNQUE ABITATIVO O ALTRIMENTI IN AFFITTO>

CONTRATTO ATTUATIVO N 15: INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DEGLI IMPIANTI CITOFONICI E ADEGUAMENTO 37/08 NEI FABBRICATI DI VIA SPARTACO 13, 13A ,13B ,13C, 13D, 13E, 13F, 17 E VIA POLANO 59/61

-CIG CONTRATTO ATTUATIVO N 15: 94588108EF
-CUP CONTRATTO ATTUATIVO N 15: J12D22000190004
-CIG ACCORDO QUADRO: 797838211C
- IMPEGNO DI SPESA N 1777/2022

Operatore Economico Aggiudicatario: Dea s.r.l. viale Regina Elena n 30, 80040 Pollena Trocchia (NA)

Determina accordo quadro n 3: D.D. N 2594 R.G. del 22 Ottobre 2019

Determina contratto attuativo n 15 -Determina Contratto attuativo n 15: 2709 di R.G. in data 29/11/2022, esecutiva dal 01/12/2022

Contratto Accordo Quadro: stipulato in data 31/07/2020 numero registrazione 3559 di Repertorio

Lettera Commerciale : in data 02/12/2022

Ribasso Accordo Quadro : – 27,318%

Lavori Eseguiti a tutto il : 08 Maggio 2023

STATO AVANZAMENTO LAVORI N 1

STATO AVANZAMENTO LAVORI N 1

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
1	1E.01.010.0040.b	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI IMPIANTI DI MESSA A TERRA E PROTEZIONE CONTRO FULMINI DISPERSORI Dispersore a croce in acciaio zincato a caldo per immersione dopo lavorazione, a norme CEI 64-8, CEI 81-1, sezione 50x50x5 mm, con bandiera a 3 fori diam. 11 mm, per allacciamenti di corde, tondi, piatti e funi, nelle lunghezze: - 1.5 m Cadauno	9,00	35,55	319,95	
2	1E.02.020.0020.a	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI CAVI E VIA CAVI CASSETTE E SCATOLE Cassetta di derivazione stagna a parete in materiale plastico isolante autoestinguente, grado di protezione IP55 con coperchio opaco o trasparente fissato con viti. - 100x100x50 mm Cadauno	55,00	13,06	718,30	
3	1E.02.030.0130	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI CAVI E VIA CAVI CANALI E PASSERELLE Canale battiscopa e cornice 70x20 mm a tre scomparti per la posa di cavi, con coperchio avvolgente Grado di protezione IP4X m	250,00	10,98	2.745,00	
4	1E.02.040.0015.b	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI CAVI E VIA CAVI CAVI ELETTRICI Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in PVC di qualità S17, norme di riferimento CEI EN 50525, CEI 20-40; sigla di designazione FS17 450/750 V, sezione nominale: - 1,5 mm ² m	4.700,00	1,03	4.841,00	
5	1E.02.040.0015.c	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI CAVI E VIA CAVI CAVI ELETTRICI Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in PVC di qualità S17, norme di riferimento CEI EN 50525, CEI 20-40; sigla di designazione FS17 450/750 V, sezione nominale: - 2,5 mm ² m	2.500,00	1,18	2.950,00	
6	1E.02.040.0045.d	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI CAVI E VIA CAVI CAVI ELETTRICI Cavo tripolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gomma HEPR ad alto modulo di qualità G16, guaina in PVC di qualità R16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OR16 0,6/1 kV, sezione nominale: - 3x6 mm ² m	515,00	5,38	2.770,70	
		A RIPORTARE			14.344,95	

STATO AVANZAMENTO LAVORI N 1

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
7	1E.02.040.0160.g	RIPORTO OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI CAVI E VIA CAVI CAVI ELETTRICI Cavo unipolare flessibile 0.6/1 kV di rame rosso ricotto, isolamento elastomerico reticolato di qualità G10 e guaina termoplastica speciale M1, non propagante l'incendio, a norme CEI 20-22 III, CEI 20-38, a bassissima emissione di fumi, gas tossici e gas corrosivi, tipo FG10M1, nelle sezioni: - 25 mm ²	m	350,00	5,74	2.009,00
8	1E.03.030.0040.d	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI QUADRI ELETTRICI INTERRUTTORI MAGNETOTERMICI - DIFFERENZIALI DI TIPO CIVILE Interruttore automatico magnetotermico modulare, curva C, con modulo di 17,5 mm e conforme norme CEI 23-3, potere d'interruzione pari a 16 kA, tipologie: - bipolare con In 40÷63 A	Cadauno	130,00	46,74	6.076,20
9	1E.03.030.0250.e	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI QUADRI ELETTRICI INTERRUTTORI MAGNETOTERMICI - DIFFERENZIALI DI TIPO CIVILE Interruttore automatico magnetotermico in esecuzione scatolata fissa, sganciatore con termica regolabile e magnetica fissa, conforme norme CEI-EN 60947-2, potere d'interruzione fino a 16 kA, nelle tipologie: - tripolare con In 32 A	Cadauno	9,00	119,64	1.076,76
10	1E.03.030.0310.e	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI QUADRI ELETTRICI INTERRUTTORI MAGNETOTERMICI - DIFFERENZIALI DI TIPO CIVILE Interruttore magnetotermico differenziale modulare monoblocco con certificato di prove e collaudo; involucro di materiale isolante con modulo 17,5 per ogni polo attivo; adatto per il montaggio su guida profilata, manovra indipendente con levette frontali per il riarmo e la segnalazione d'intervento per guasto a terra, potere d'interruzione non inferiore a 6 kA a cos fi = 0,7 curva d'intervento C, corrente differenziale classe A, manovra e tasto di prova senza dispositivo di esclusione, nelle tipologie: - 3P 6÷32 A sensibilità 0,03 A	Cadauno	10,00	179,69	1.796,90
11	1E.03.060.0060.d	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI QUADRI ELETTRICI FUSIBILI, CONTATTORI, AUSILIARI DI COMANDO Portafusibili sezionabili, adatti per montaggio su guida DIN, in contenitore isolante, nelle tipologie: - 2P, 50 A, dim. 14x51 mm	Cadauno	18,00	26,04	468,72
12	1E.03.070.0060.b	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI QUADRI ELETTRICI QUADRI ELETTRICI Quadro elettrico di distribuzione da parete in resina, verniciato grado di protezione IP55 doppio isolamento con porta di vetro fino a 160 A, preassemblato, completo di intelaiatura interna per il fissaggio delle apparecchiature elettriche modulari, pannelli di copertura delle apparecchiature, targhette identificatrici, A RIPORTARE				25.772,53

STATO AVANZAMENTO LAVORI N 1

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
		RIPORTO			25.772,53	
		targhetta da compilare per la certificazione EN 61-439, accessori meccanici di fissaggio compreso morsetteria, in opera del tipo: - 600x600 mm				
		Cadauno	9,00	332,79	2.995,11	
13	1E.03.070.0190.b	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI QUADRI ELETTRICI QUADRI ELETTRICI Centralino elettrico da arredo a parete in resina, grado di protezione IP40, doppio isolamento, completo di porta trasparente intelaiatura interna per il fissaggio delle apparecchiature elettriche modulari, predisposti per alloggiamento morsetteria, etichette identificativi targhetta autoadesiva, accessori meccanici di fissaggio, nelle tipologie: - da 36 moduli				
		Cadauno	9,00	53,98	485,82	
14	1E.03.080.0080	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI QUADRI ELETTRICI APPARECCHIATURE PER QUADRI ELETTRICI Temporizzatore multifunzione, adatto al montaggio su guida DIN, in contenitore plastico, portata dei contatti 16A, campo di regolazione 0.05"-10gg.				
		Cadauno	9,00	85,60	770,40	
15	1E.03.080.0120.b	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI QUADRI ELETTRICI APPARECCHIATURE PER QUADRI ELETTRICI Interruttore crepuscolare (con sonda esterna), adatto al montaggio su guida DIN, in contenitore plastico, nelle tipologie: - 1 contatto				
		Cadauno	10,00	131,15	1.311,50	
16	1E.03.080.0280.b	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI QUADRI ELETTRICI APPARECCHIATURE PER QUADRI ELETTRICI Suoneria per segnalazione acustica di eventi nel civile e terziario, adatta al montaggio su guida DIN, in contenitore plastico, nelle tipologie: - Un=230V, 10VA				
		Cadauno	18,00	25,82	464,76	
17	1E.05.020.0010.n	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI APPARECCHIATURE ACCESSORIE - PRESE - SPINE APPARECCHI DI COMANDO - PRESE SPINE Frutti componibili conformi norme CEI 23-9, applicati in supporti predisposti, nei tipi: - pulsante 1P NA o NC 10A - 250V - generico				
		Cadauno	110,00	7,77	854,70	
18	1E.05.020.0010.t	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI APPARECCHIATURE ACCESSORIE - PRESE - SPINE APPARECCHI DI COMANDO - PRESE SPINE Frutti componibili conformi norme CEI 23-9, applicati in supporti predisposti, nei tipi: - copriforo a 2 posti				
		Cadauno	110,00	3,69	405,90	
19	1E.05.020.0060.c	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI APPARECCHIATURE ACCESSORIE - PRESE - SPINE APPARECCHI DI COMANDO - PRESE SPINE Accessori - lampada a siluro, 12/24/230V, 0.4-2W, fluorescente				
		A RIPORTARE			33.060,72	

STATO AVANZAMENTO LAVORI N 1

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
20	1E.05.020.0080.a	RIPORTO Cadauno	110,00	3,86	33.060,72	424,60
		OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI APPARECCHIATURE ACCESSORIE - PRESE - SPINE APPARECCHI DI COMANDO - PRESE SPINE Placche autoportanti con portello per installazione su scatole rettangolari da incasso, IP55, con: - 3 posti				
21	1E.05.020.0100.a	Cadauno	110,00	6,83	751,30	
		OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI APPARECCHIATURE ACCESSORIE - PRESE - SPINE APPARECCHI DI COMANDO - PRESE SPINE Scatole da parete per montaggio a vista - fino a tre posti				
22	1E.06.060.0130.a	Cadauno	110,00	4,55	500,50	
		OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI ILLUMINAZIONE APPARECCHI A LED Plafoniera tonda per interni ed esterni. Prodotto in conformità alle norme EN 60598-1 CEI 34-21, classe di isolamento II e grado di protezione IP65 - IK08 in conformità alle norme EN 60529 e EN 50102. Corpo in policarbonato infrangibile ed autoestinguente diffusore in policarbonato trasparente, internamente satinato antiabbagliamento, infrangibile ed autoestinguente, stabilizzato ai raggi UV, esternamente liscio antipolvere; equipaggiata con lampada led 4000K da - diametro: - 1300 lm potenza 16 w - Ø 300 mm				
23	1E.11.010.0150.b	Cadauno	133,00	115,39	15.346,87	
		OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI CITOFONIA - VIDEOCITOFONIA CITOFONIA PER PORTIERI ELETTRICI Alimentatori in materiale termoplastico con custodia DIN 12 moduli e calotte di protezione per morsettiere estraibili, con doppio generatore di chiamata elettronica (modulata e continua), alimentazione 230V 50Hz con potenza massima assorbita 30 VA; protezione a PTC contro i cortocircuiti e le variazioni termiche, nelle tipologie: - per portiere elettrico unifilare 1+1 conduttori con e senza segreto di conversazione da utilizzare con posto esterno e con possibilità di collegare all'alimentatore una batteria tampone da 12 Vcc				
24	1E.11.010.0160.b	Cadauno	10,00	157,65	1.576,50	
		OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI CITOFONIA - VIDEOCITOFONIA CITOFONIA PER PORTIERI ELETTRICI Citofoni da parete per citofonia viva-voce bicanale, in materiale termoplastico per fissaggio a parete, con un altoparlante per le chiamate elettroniche, nelle tipologie: - con microtelefono da utilizzare su impianti viva voce bicanale, munito di 2 pulsanti (apriporta e supplementare) espandibile con altri 7 pulsanti				
25	1E.11.010.0230.a	Cadauno	128,00	163,12	20.879,36	
		OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI CITOFONIA - VIDEOCITOFONIA CITOFONIA PER PORTIERI ELETTRICI Posti esterni e accessori: - audio munito di altoparlante e microfono				
		A RIPORTARE			72.539,85	

STATO AVANZAMENTO LAVORI N 1

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
26	1E.11.060.0150.a	RIPORTO amplificato, da installare nelle pulsantiere esterne Cadauno	10,00	38,51	72.539,85 385,10	
		OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI CITOFONIA - VIDEOCITOFONIA PULSANTIERE ESTERNE Pulsantiere supplementari solo pulsanti da affiancare alla principale, dotata di placca in alluminio pressofuso, trattate con particolari vernici resistenti agli agenti atmosferici, colore standard grigio, corredate di viti speciali di protezione, telaio portapulsanti in acciaio zincato, lampada 24 V 3 W per illuminazione cartellini portanome, escluso scatola da incasso e protezione anti pioggia, nelle tipologie: - con 6 pulsanti singoli Cadauno	22,00	181,65	3.996,30	
27	1E.11.080.0010.g	OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI CITOFONIA - VIDEOCITOFONIA CAVI PER CITOFONIA E VIDEOCITOFONIA Cavo citofonico per impianti interni con conduttori in rame rosso isolati in PVC con guaina di protezione conforme CEI 20-22 II, nelle sezioni: - NPI FROR 8x0,50 mm ² m	1.950,00	6,22	12.129,00	
SOMMANO LAVORI DEL SAL Euro						89.050,25
Di cui oneri generici Euro					1.390,16	
Importo lavori soggetto a ribasso Euro						87.660,09
Da cui detraendo il ribasso contrattuale del 27,318% su Euro 87.660,09						-23.946,98
Importo lavori al netto di ribasso, escluso oneri Euro						63.713,11
Oneri della sicurezza Euro						1.390,16
IMPORTO NETTO Euro						65.103,27

Como lì, 15/05/2023

L'IMPRESA
Dea s.r.l.

L'ISTRUTTORE TECNICO / D.L.
Arch. Agostino Ficara

IL R.U.P.
Arch. Maurizio Ostini